

Pilegårdens Haveby
Referat af ordinær generalforsamling
Tirsdag d. 24.marts 2015

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Årsregnskab 1014
4. Budget 2015
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelse/revisor
7. Eventuelt.

1. Jesper Rydahl Pedersen blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt med varsel efter vedtægterne, der var mødt 32 stemmeberettigede andelshavere ud af 74 mulige.
2. Formand Helen fremlagde bestyrelsens beretning, den blev vedtaget af forsamlingen og er vedhæftet referatet.
3. Carsten C. Hoff gennemgik regnskabet for 2014. Regnskabet blev enstemmig vedtaget.
4. Carsten C. Hoff gennemgik budgettet for 2015. Der ligger et udkast til en forhøjelse af parcellernes udgifter pga. øget udgifter til skatter og afgifter.
OleJaan spurte ind til advokat udgifterne. Budgettet blev enstemmig vedtaget.

5. Forslag

- Efter aftale på sidste generalforsamling, skulle vi stemme om at én andelshaver kun kan medbringe én fuldmagt, dette blev vedtaget med overvældende flertal.
- Regnskaber, budgetter, referater og deslige vil fremover blive lagt på vores hjemmeside www.pilegaardenshaveby.dk. Medlemmer for hvem dette volder problemer bedes henvende sig til bestyrelsen på en kontoraften.
- Birgitte: har et ønske om en ny låge ved indgang til Poppelvej da den ikke kan lukke. Det undersøges om den kan laves eller hvad det koster med en ny. Ligeledes er der et ønske om at få grus til at fylde huller og hjulspor på Poppelvej, dette blev vedtaget.
- Mette foreslog at foreningen indkøber en stor og solid æblepresser, som alle kunne få gavn af. Det blev vedtaget at vi skulle prøve at låne en og se om behovet er der. Mette og Habib vil gerne stå for det.
- Annita og OleJaan foreslår at der gives tilladelse til at man må opsætte brændeovn. Efter en debat for og imod stemte vi om forslaget og med stemmerne 15 for og 8 imod, blev det vedtaget, forudsat at det er lovligt, ellers falder forslaget.
- Thor foreslår at drænrør til pumpe udskiftes til en større størrelse, da han har meget vand på sin grund. Der blev givet et tilsagn på op til 10.000 kr. til materialer og så var der enighed om at grave på en dag med fællesarbejde.

- Tine fremsatte et ønske om at få vaskemaskine og tørretumbler i kælderen, dette kan ikke lade sig gøre, da kælderen hører til huset, der er udlejet og derfor ikke kan bruges af foreningens medlemmer.
- Jytte Poulsen ønsker at få kloakeret hurtigst muligt, det er ikke op til os at bestemme det, kommunen er ikke klar pt. Jytte ønsker en kasserer der kan bogføre. Annik forklarede hvorfor hun havde behov for bistand. Jytte fremlagde ønske om regnskabet på huset blev reelt fremlagt, gav udtryk for at bestyrelsen smider om sig med pengene, ingen af punkterne kom til afstemning, da Jytte trak dem. Jytte var vred over at have modtaget et "anonymt trusselbrev". Annik gennemgik brevet og forklarede at bestyrelsen ikke er anonym og at det er en standardskrivelse der er sendt til flere.

Jytte mener ikke opslagstavlen på P pladsen er for alle, derfor nedsattes en gruppe bestående af Jytte og Kätthe som skal skabe et bedre overblik over tavlerne

- Bestyrelsen foreslog at stoppe storskrald, da der bliver smidt byggeaffald i bunken som ikke må være der, dette gav en del spørgsmål: kan vi få nogle store containere, hvad vil det koste? Kan vi slå det sammen med fællesarbejde? Punktet bliver taget op på førstkommende bestyrelsesmøde, hvorefter den endelige beslutning bliver meldt ud.

6. Formand Helen Petersen

blev genvalgt.

Best.medl .Peter Johansen	blev nyvalgt og
erstatte Torhild der	ikke ønskede genvalg.
Intern revisor. Tonni Bryfelt	blev genvalgt
Extern revisor. Carsten C.Hoff Revision APS.	
Best. supl: Michelle Garnier	blev nyvalgt
Revisor supl. Jytte Poulsen	blev nyvalgt

Godkendt den 28. april 2015



Dirigent Jesper Rydahl



Referent Käthe Reckeweg



Helen Petersen, formand

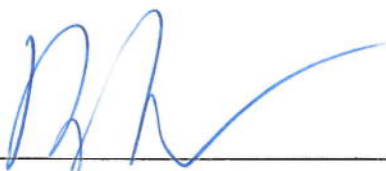


Annik Windfeld-Lund, kasserer



Carsten Danielsen, best.medl

Käthe Reckeweg, best.medl



Peter Johansen, best.medl