

Pilenyt nr. 2, juni 2017

Kære naboer!

Så er der igen nyheder fra jeres bestyrelse.

Vi starter med det sjove:

Der er traditionen tro **Sankt Hans fest** på parkeringspladsen fredag den 23. juni kl. 17.30-? Der vil være bål og sang, og grib endelig chancen for at holde en tale, hvis du vil! Alle medbringer mad og sager til grillen og egne drikkevarer... Same procedure as last year – spørg din nabo, hvis der er mere, du skal vide..nå, ja, man må gerne tage familie og venner med.



Og så noget vigtigt:

Nordvand og Rambøll har holdt møde med Kloakudvalget og der er skred i sagerne. Det sker! Vi får sørme kloakeret. Det er vi mange, der glæder os til – især formanden, der er træt af at tømme sin håndvask/køkkenvask manuelt.

Som I ved, er der nogle særlige forhold omkring kloakeringen af Poppelvej, da Nordvand skal lægge et meget stort rør ned som en del af kommunens klimasikring. Alle beboere på Poppelvej er blevet inviteret til at møde med Nordvand, hvor gravearbejdet og reetableringen af hække med mere vil blive gennemgået.

Vedr. byggesager:

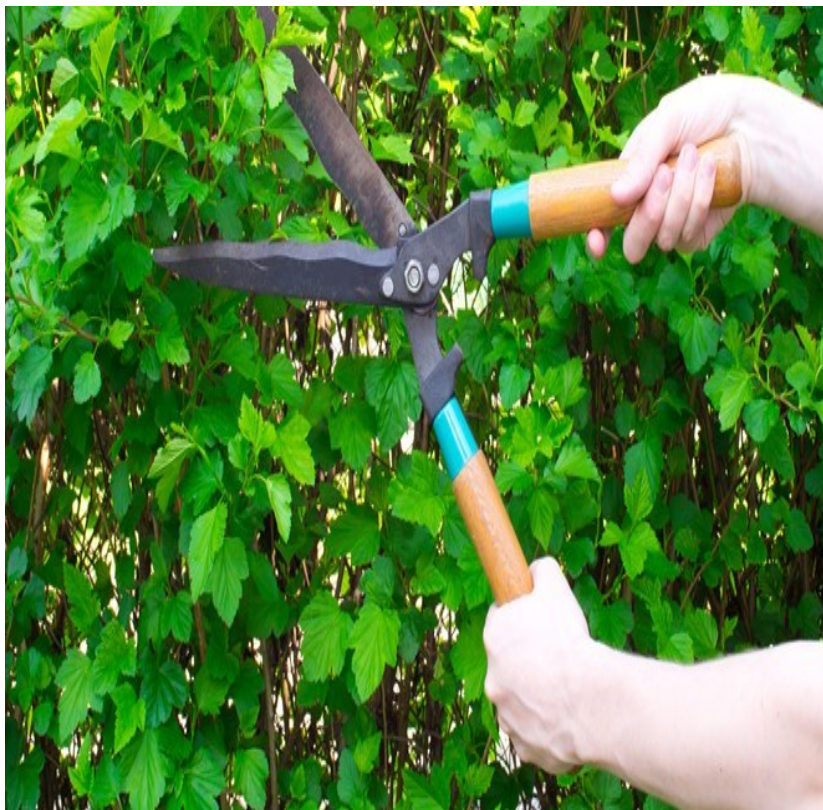
Vi har haft en ansøgning om at bygge til 3,7 m i højden. På generalforsamlingen i marts var der ikke et tilstrækkeligt flertal for at ændre vores **byggehøjde**, så det er et punkt, vi skal stemme om igen på den ekstraordinære generalforsamling/eller generalforsamlingen næste år. Vi har i bestyrelsen besluttet ikke at gokende en byggehøjde på 3,7 m før det er endelig vedtaget og dermed indgår i vores vedtægter. Denne beslutning har vi truffet efter at have konsulteret et af de administrationsfirmaer, vi i øjeblikket er i dialog med. Så snart vi har den endelige afgørelse omkring vores byggehøjde, følger vi selvfølgelig den.

Et andet forhold omkring byggesager: **afstand til skel**. Der står intet i vores vedtægter eller ordensregler om afstand til skel. Kommunens regel er 2,5 m, men det har aldrig været praktiseret hos os, så det bliver det heller ikke nu. Vi har valgt følgende løsning for at holde bestyrelsen ansvarsfri i forhold til brand: man aftaler sin afstand til skel med sine naboer og det dokumenteres skriftligt og vedlægges byggeansøgningen. Når man får sin godkendelse, opfordrer bestyrelsen til, at man brandsikrer og konsulterer de relevante myndigheder.

Så kommer der lige et par kærlige, men løftede pegefingre:

Din hæk og dit stykke af stien skal klippes og luges. Mandag den 3. juli tager bestyrelsen en runde og bestiller gartner til de hække og stestykker, der skal friseres. Det bliver selvfølgelig på haveejers egen regning og bliver trukket over haveafgiften. Husk: vi har haveaffald den 1.-2. juli!

Hvis du ikke magter lugningen og hækkeklipperiet, fordi ryggen eller helbredet på anden vis ikke er til det, så kom og sig det til os i bestyrelsen, så ser vi, om vi kan gøre noget. Deadline for sådan en forespørgsel: tirsdag den 27. juni i kontortiden 18-19 hos Erik i have 67.



Og skralderummet...suk, der ender stadig på mystisk vis sager, der ikke hører til: paraplyer og tæpper, glas, flamingo.. Du har måske lagt det i skraldeposen og troet det ville forsvinde, men skraldemændene tager det op igen, for det hører ikke til der. Det skal på genbrugsstationen eller afleveres, når vi har storskrald.

Vi har været nødt til at bestille tømning af flere sække. Det betyder, at vi bruger flere penge på renovation. Det er en kedelig ting at bruge penge på, så hvis du har mulighed for at minimere dit affald, så gør det endelig! Komposter, giv madrester til hønsene, køb ting uden for meget emballage og PAK det godt!

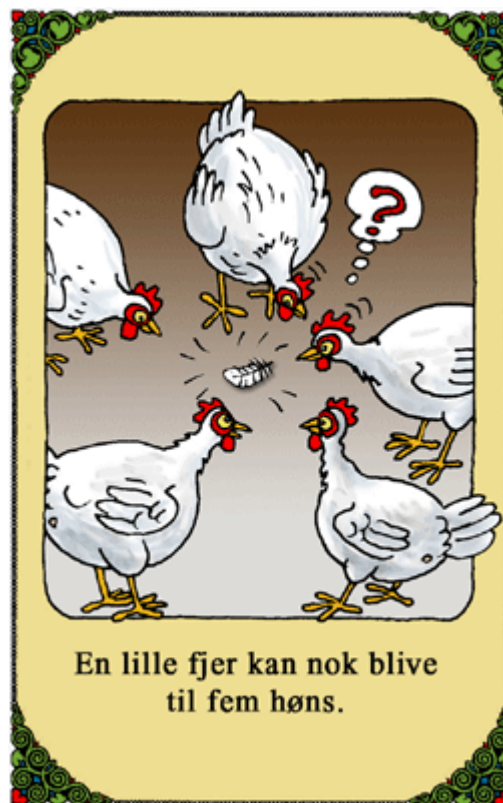
Pak dit bløde plastic!

Der er mange, der er rigtig gode til at sortere plastic og det er fedt! Nu skal vi også sortere det bløde og det skaber altså et endnu større pres på vores containere. Store dunke og beholdere må I meget gerne skære over, så vi ikke bare fylder containeren med luft og hvis du har lyst og synes det er smart, så kan man i Albertslund købe en kompressor til blød plastic for 80 kr. hos Agenda Centeret og nu arbejder formanden tilfældigvis i Albertslund, så sådan én tager hun gerne med hjem til dig. Der kan være virkelig meget i og så fylder det meget lidt.



Du kender godt historien om fjeren, der blev til fem høns...

Vi er en lille forening, hvor rygter let løber stærkt. Vi snakker alle over hækken, men husk, at hvis du hører noget, du ikke bryder dig om, så lav et faktatjek. Hvis du ikke lige har mulighed for det, så kan du spørge dig selv, hvad du har gjort eller kan gøre, for at være en del af løsningen eller bremse et rygte, som ingen er tjent med. Vores fællesskab bliver kun så godt, som summen af alle vore handlinger 😊



Haven på nettet:

Vi er i gang med hjemmesiden og regner med at den er klar til brug i løbet af juli. Adressen er stadig: www.pilegaardenshaveby.dk

På hjemmesiden vil du kunne finde svar på næsten alt ☺ MEN vi mangler lidt historie! Er der en eller to derude i haven, der vil skrive en halv eller en hel side om havens historie? Så kom frit frem!

Hvordan er det nu jeg kontakter bestyrelsen?

Den sidste tirsdag i måneden kl. 18-19. Denne måned hos Erik i have 67.

På mail: pilegaardenshaveby@gmail.com (den tjekkes hver dag, dog ikke i weekender & helligdage)

Vi ses i haven!